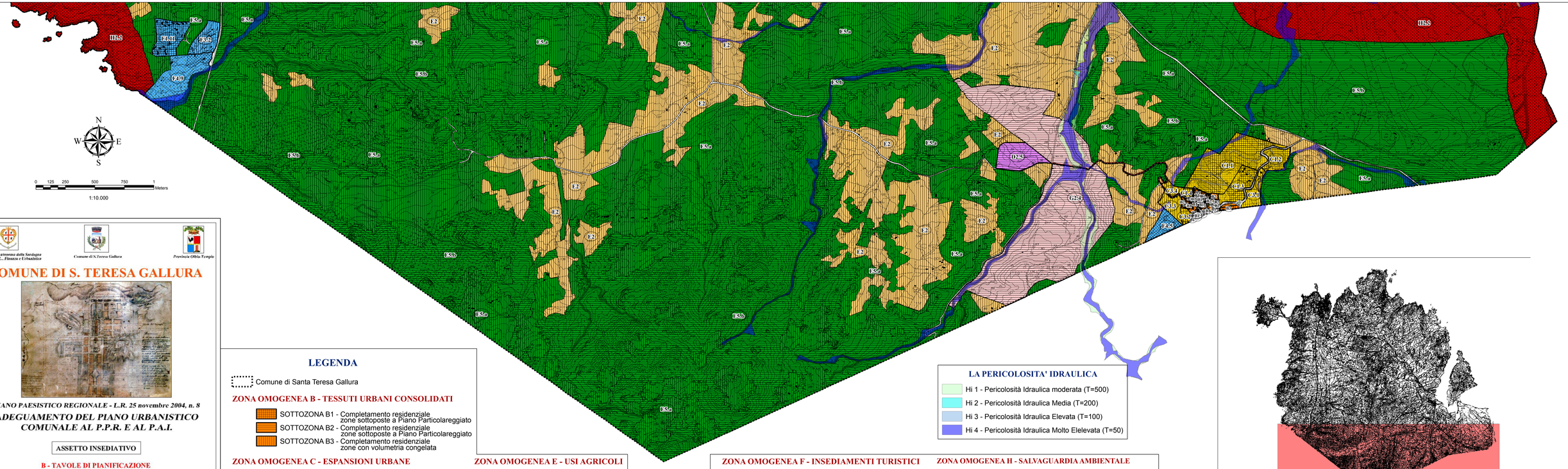


Regione Autonoma della Sardegna
Ass.to EE.LL., Finanza e Urbanistica

Comune di S.Teresa Gallura

Provincia Olbia-Tempio

COMUNE DI S. TERESA GALLURA

PIANO PAESISTICO REGIONALE - L.R. 25 novembre 2004, n. 8

ADEGUAMENTO DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE AL P.P.R. E AL P.A.I.

ASSETTO INSEDIATIVO

B - TAVOLE DI PIANIFICAZIONE

Tav.	Elaborato	Scala
B.01.b	Carta di sintesi del territorio extraurbano "Parte B"	1:10.000

COORDINATORE

Dott. Ing. G. Piero Cazzitta

ORDINE INGEGNERI PROVINCIA DI SASSARI
N. 1229 Dr. Ing. GIAN. PIERO CAZZITTA

ESPERTI

Dott. sa Paola Mancini - Archeologa

Dott. Giovanni Tilocca - Geologo

Dott. G.Paolo Staccoveddu - Agronomo

Dott. Claudio Caria - Agronomo

Aggiornamento 2014
Agg. Maggio 2013
Giugno 2012

LEGENDA

Comune di Santa Teresa Gallura

ZONA OMOGENEA B - TESSUTI URBANI CONSOLIDATI

- SOTTOZONA B1 - Completamento residenziale zone sottoposte a Piano Particolareggiato
- SOTTOZONA B2 - Completamento residenziale zone sottoposte a Piano Particolareggiato
- SOTTOZONA B3 - Completamento residenziale zone con volumetria congelata

ZONA OMOGENEA C - ESPANSIONI URBANE

- SOTTOZONA C1 - Espansioni pianificate
- SOTTOZONA C3 - Espansioni in programma
- C Standard
- C Viabilità

ZONA OMOGENEA D - INSEDIAMENTI PRODUTTIVI

- SOTTOZONA D2 - Insediamenti produttivi commerciali, artigianali e industriali

ZONA OMOGENEA E - USI AGRICOLI

- SOTTOZONA E2 - Aree di primaria importanza per la funzione agricolo-produttiva
- SOTTOZONA E3 - Aree caratterizzate da un elevato frazionamento fondiario
- SOTTOZONA E5.a - Aree agricole marginali con marginalità moderata
- SOTTOZONA E5.b - Aree agricole marginali con marginalità elevata

ZONA OMOGENEA F - INSEDIAMENTI TURISTICI

- SOTTOZONA F1 - Insediamenti turistici pianificati
- SOTTOZONA F3 - Campeggi
- SOTTOZONA F4 - Nuove aree turistiche
- F4 - Standard pubblici

ZONA OMOGENEA G - SERVIZI GENERALI

- SOTTOZONA G2 - Parchi, strutture per lo sport e il tempo libero

ZONA OMOGENEA H - SALVAGUARDIA AMBIENTALE

- SOTTOZONA H2.2 - Area di rispetto 2 - paesaggistica

ZONA OMOGENEA S - STANDARD URBANISTICI

- SOTTOZONA S1 - Aree per l'istruzione
- SOTTOZONA S2 - Aree per attrezzature di interesse generale
- SOTTOZONA S3 - Aree attrezzate per lo sport

LA PERICOLOSITA' IDRAULICA

- Hi 1 - Pericolosità Idraulica moderata (T=500)
- Hi 2 - Pericolosità Idraulica Media (T=200)
- Hi 3 - Pericolosità Idraulica Elevata (T=100)
- Hi 4 - Pericolosità Idraulica Molto Elelevata (T=50)

COMUNE DI SANTA TERESA GALLURA
PIANO URBANISTICO COMUNALE

TAVOLA B.01.b - CARTA DI SINTESI DEL TERRITORIO EXTRAURBANO
Parte B